

Adószám: 27996429-1-02
Cégjegyzék szám: 02-10-060467

MECSEK Hitel- és Pénzügyi Zrt.

Kiegészítő melléklet

Fordulónap: 2020. december 31.

Beszámolási időszak: 2020. 08. 12 - 2020. 12. 31.

Pécs, 2021.május 19.

.....
Dr. Moizs Attila
Elnök-ügyvezető

.....
Budainé Halász Anikó
Gazdasági ügyvezető

1. A Társaság bemutatása

1.1 Alakulás, a gazdálkodó fő célja

A Társaság 2019. november 20-án alakult, az MNB H-EN-I-479/2020. számú 2020. július 16-án kelt engedélyező határozatával a cégbíróság 2020. augusztus 12-én jegyezte be. A Társaság létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szinten tartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

1.2 Tevékenységi kör

A Társaság fő-tevékenységi köre (TEÁOR száma): 6492 '08 Egyéb hitelnyújtás.
Árbevétel szerzés szempontjából meghatározó további tevékenységi körök:
6499'08 M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés,
6619'08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység.

1.3 Cím

A Társaság cégbejegyzés szerinti székhelye: 7622. Pécs, Bajcsy-Zsilinszky utca 9. I/67.

1.4 Tulajdonosok

A Társaság tulajdonosa 4 fő magánszemély.
Befolyásoló részesedéssel rendelkezik:
Név: Nyisztor József
Lakcím: 7100 Szekszárd, Bródy S. u. 7.

1.5 Ügyvezető

A Társaság ügyvezetői: Dr. Moizs Attila együttes képviseleti joggal,
Budainé Halász Anikó együttes képviseleti joggal,
Gertig Levente együttes képviseleti joggal.

1.6 A vállalkozás folytatásának elve

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1 Könyvvezetés módja

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása a gazdasági ügyvezető feladata. A Társaság kettős könyvvitelt vezet. A Társaság a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 117. § alapján konszolidált beszámolót nem készít.

2.2 Könyvvezetés pénzneme

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti.

2.3 Könyvvizsgálat

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett.

2.4 Beszámoló formája és típusa

A Társaság a tárgyidőszakra éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja: összköltség eljárás.

A Társaság a beszámolóban a mérleget „A”, az eredmény-kimutatást „A” változatban állította össze.

2.5 Üzleti év

Jelen beszámoló a 2020. augusztus 12. – 2020. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2020. december 31.

2.6 Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja 2021. január 31. Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

2.7 Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át, vagy az 1 mFt-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi

beszámolóban nem a tárgyevi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8 Lényeges hibák értelmezése

A lényegesség elve alapján lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása befolyásolja a beszámoló adatait, a felhasználó döntéseit.

2.9 Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése – az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik. Az elhasználódás éveire évenként azonos összegű értékcsökkenés kerül elszámolásra, időarányos negyedéves feladások alapján. A Társaság a 100 ezer Ft alatti egyedi értékű tárgyi eszközök értékcsökkenését az aktiválás időpontjában egyösszegben számolja el.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásaként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem jelentős. Nem tekintjük jelentősnek és ezért nem számolunk maradványértékkel akkor, ha a hasznos élettartam végén várható piaci érték nem haladja meg a beszerzési érték 50 %-át vagy a 10 millió Ft-ot. A Társaság a tárgyi eszközei, immateriális javai tekintetében a maradványértéket 0 összegben állapítja meg, mivel ezen eszközök tekintetében a maradványérték nem jelentős.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenést a Társaság akkor számol el, ha az eszköz piaci értéke tartósan lecsökkent, mert feleslegessé vált, megrongálódott, megsemmisült, hiányzik, vagy a könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint az eszköz piaci értéke. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha 10 millió forint alatti bekerülési érték esetén az 1 millió forintot, 10 millió forintnál nagyobb bekerülési értékű eszköz esetén a bekerülési érték 10 %-át meghaladja.

Tartósság szempontjából azt kell tartósnak tekinteni, ahol a jelentős különbség mérlegkészítést megelőző 1 évben mértékében és tendenciájában is folyamatosan fennáll.

Értékcsökkenési leírás változásának hatása

Az értékcsökkenési leírás módjában változások nem történtek.

2.10 Értékhelyesbítések alkalmazása

A Társaság az értékhelyesbítés lehetőségével nem élt, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékelési tartalék nem szerepel.

2.11 Készletek értékelése

A Társaság a készleteiről leltárát év végén leltárfelvétellel készíti (a készletek értékelését az utolsó beszerzési ár alapján végzi). Az évközi elszámolás során a Társaság az anyag- és árubeszerzéseket azonnal elszámolja költségként, illetve ráfordításként, melyet az év végi készletleltárral korrigálja a tényleges anyagfelhasználásra, illetve áruértékesítésre.

2.12 Az értékvesztés, céltartalék képzés mértékrendszere, minősítési elvek

A Társaság a befektetések után értékvesztést számol el, amennyiben a minősítés időpontjában a befektetés könyv szerinti értéke és piaci értéke között tartós és jelentős összegű különbség mutatkozik, azaz veszteség keletkezése valószínűsíthető. A piaci érték meghatározása a Társaság tulajdoni hányadára jutó saját tőke/jegyzett tőke arányában történik.

A Társaság a követelés fejében kapott készletekkel kapcsolatosan az ügyletminősítési szabályzatban meghatározottak szerint a minősítés során a készletből/követelésből várható megtérülést megbecsüli meg, és a meg nem térülő rész összegében számol el értékvesztést.

A Társaság az ügyfélkövetelések esetében a minősítés során meghatározza a várható veszteség mértékét, mely valószínűsíthetően a biztosítékok értékéből sem térül meg, és a várható veszteség összegének megfelelő értékvesztést számol el. Az egyedileg minősített tételek minősítési kategóriáját a megképzendő értékvesztés/céltartalék mértékéhez hozzárendelt súlysáv határozza meg.

Minősítési kategória:	Értékvesztés mértéke:	
Probléma mentes	0%	
Külön figyelendő	1 -10 %	között
Átlag alatti	11-30 %	között
Kétes	31-70 %	között
Rossz	71-100 %	között

2.13 Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre.

2.14 Számviteli politika más változásainak hatása

A számviteli politika más, meghatározó elemiben módosítás nem történt.

2.15 Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az általános szabályok szerint történik.

2.16 Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politikában előírt szabályok szerint történik.

2.17 Eltérés a törvény előírásaitól

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény és a hitelintézetek és a pénzügyi vállalkozások éves beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló számviteli kormányrendelet előírásainak megfelelően történt, a jogszabályok előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.18 Rendkívüli bevételek és ráfordítások számviteli elkülönítése

A Társaság nem alkalmazza a rendkívüli bevételek és ráfordítások kategóriáját.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

A kivételes nagyságú vagy előfordulású tételek küszöbértékét az üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke értékének 40 százalékában határozzuk meg. Ennek megfelelően az elszámolt kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeket, költségeket, illetve ráfordításokat ezt meghaladó összeg esetén a Kiegészítő mellékletben tételesen bemutatjuk.

3.Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

3.1. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túli új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek tovább tagolása a mérlegben

A mérleg tételei tovább tagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

3.2. Kezelésbe vett eszközök a mérlegben

A mérlegben kezelésbe vett, a kincstári vagyon részét képező eszköz nem szerepel.

3.3. Forgóeszközök

Pénzeszközök

(eFt-ban)

Megnevezés	2019.	2020.
Pénztár	0	0
Bankszámla	0	85 357
Összesen:	0	85 357

Értékpapírok

A Társaság forgóeszközök között kimutatott értékpapírral nem rendelkezik.

Készletek

A társaság készletekkel nem rendelkezik.

Követelések alakulása

A Társaság követelései az alábbiak:

(eFt-ban)

Hitelintézettel szembeni követelése nincs a Társaságnak.

Ügyfelekkel szembeni követelések:

Megnevezés	Bruttó	Értékvesztés	Nettó
Nem pénzügyi vállalatokkal szembeni hitelek	27 000	0	27 000
Egyéb szervezetekkel szembeni hitelek	22 000	0	22 000
Önálló vállalkozókkal szembeni hitelek	7 000	0	7 000
Összesen:	56 000	0	56 000

Ügyfelekkel szembeni követelések lejárat szerinti bontásban:

Megnevezés	Éven belüli	Éven túli	Összes
Nem pénzügyi vállalatokkal szembeni hitelek	27 000	0	27 000
Egyéb szervezetekkel szembeni hitelek	22 000	0	22 000
Önálló vállalkozókkal szembeni hitelek	7 000	0	7 000
Összesen:	56 000	0	56 000

Egyéb követelések:

Megnevezés	Bruttó	Értékvesztés	Nettó
Vevők	0	0	0
Egyéb követelések	0	0	0
Összesen:	0	0	0

3.4. Befektetett eszközök

A Társaság befektetett pénzügyi eszközökkel nem rendelkezik.

Immateriális jószág könyv szerinti értéke:

/adatok eFt/

Megnevezés	Záró
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	1417
Vagyoni értékű jogok	38
Összesen:	1 455

Tárgyi eszközök könyv szerinti értéke:

/adatok eFt/

<u>Megnevezés</u>	<u>Záró</u>
Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok	17 797
Üzleti gépek, berendezések, felszerelések	173
Összesen:	17 970

Immateriális javak bruttó értékének alakulása

/adatok eFt/

<u>Megnevezés</u>	<u>Nyitó</u>	<u>Növekedés</u>	<u>Csökkenés</u>	<u>Záró</u>
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	1 537	0	1 537
Vagyoni értékű jogok	0	41	0	41
Összesen:	0	1 578	0	1 578

Tárgyi eszközök bruttó értékének alakulása

/adatok eFt/

<u>Megnevezés</u>	<u>Nyitó</u>	<u>Növekedés</u>	<u>Csökkenés</u>	<u>Záró</u>
Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok	0	17 888	0	17 888
Üzleti gépek, berendezések, felszerelések	0	188	0	188
Összesen:	0	18 076	0	18 076

Beruházások állomány változása

/adatok eFt/

<u>Megnevezés</u>	<u>Nyitó</u>	<u>Növekedés</u>	<u>Csökkenés</u>	<u>Záró</u>
Beruházások	0	19 654	19 654	0
Felújítások	0	0	0	0
Összesen:	0	19 654	19 654	0

Immateriális javak értékcsökkenési leírásának alakulása

/adatok eFt/

<u>Megnevezés</u>	<u>Nyitó</u>	<u>Növekedés</u>	<u>Csökkenés</u>	<u>Záró</u>
-------------------	--------------	------------------	------------------	-------------

Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	120	0	120
Vagyoni értékű jogok	0	3	0	3
Összesen:	0	123	0	123

Tárgyi eszközök értékcsökkenési leírásának alakulása

/adatok eFt/

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok	0	91	0	91
Üzleti gépek, berendezések, felszerelések	0	15	0	15
Összesen:	0	106	0	106

3.5. Időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások elszámolására 1100 ezer Ft összegben került sor. 934 ezer forint értékben az ügyfelekkel szembeni hitelkövetelések után 2020. évre járó, de még nem esedékes kamat és kamatjellegű bevételek elhatárolásából adódik, másrészt 166 ezer forint értékben éves biztosítási díj, cégtár előfizetés 2021. évet terhelő költség elhatárolása.

Megnevezés	2019.	2020.
Kamatok és kamatjellegű bevételek elhatárolása	0	934
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	166
Összesen:	0	1 100

Passzív időbeli elhatárolások elszámolására 196 ezer Ft összegben került sor, amely 2020. évet terhelő, de 2021. évben mérlegkészítésig felmerült könyvvizsgálati díj és áramdíj tételekből tevődik össze:

Megnevezés	2019.	2020.
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	196
Fizetendő kamatok elhatárolása	0	0
Összesen:	0	196

3.6. Saját tőke

Saját részvények

A Társaságnak visszavásárolt saját részvénye nincs.

A saját tőke változása (eFt-ban)

MEGNEVEZÉS	2020.						
	Nyitó	Változás					Záró
		Tőke emelés/le szállítás	Eredmény	Osztalék	Átértékelés	Átvezetés eredmény tartalékba	
Saját tőke	0	51 100	-864	0	0	0	50 236
Jegyzett tőke	0	50 000		0	0	0	50 000
Be nem fizetett tőke	0	0		0	0	0	0
Tőketartalék	0	0		0	0	0	0
Általános tartalék	0	0		0	0	0	0
Eredmény-tartalék	0	0		0	0	-1 418	-1 418
Lekötött tartalék	0	1 100		0	0	1 418	2 518
Értékelési tartalék	0	0		0	0	0	0
Tárgyévi eredmény	0	0	-864	0	0	0	-864

A részvények száma 500 db, névértéke 100 eFt.

Lekötött tartalék jogcímei

A Társaságnak 1100 ezer Ft lekötött tartaléka keletkezett tulajdonosok általi pótbefizetésből és 1418 ezer Ft tartalék keletkezett az alapítás-átszervezés könyv szerinti értéke összegében, amely az eredménytartalékból került átvezetésre.

Értékhelyesbítések alakulása

A Társaság a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékelési tartaléka nincs.

3.7. Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek

(eFt-ban)

Megnevezés	2019.	2020.
Tulajdonosok által nyújtott hitelek (hátrasorolt)	0	110 000
Összesen:	0	110 000

A tulajdonosok által nyújtott hitel kamatlába 0%, esedékessége 2022. december 31.

Rövid lejáratú kötelezettségek

Rövid lejáratú kötelezettségek az alábbiak:

(eFt-ban)

Megnevezés	2019.	2020.
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	0	1
Munkavállalókkal szembeni kötelezettségek	0	101
Költségvetési befizetési kötelezettségek	0	1 348
Összesen:	0	1 450

3.8. Mérlegen kívüli tételek

A mérleg fordulónapja után nem történt a 2020. gazdasági év szempontjából lényeges esemény. Mérleg alatti tételek az alábbiak:

Függő követelések

(eFt-ban)

Megnevezés	2019.	2020.
Igénybe vehető hitelkeretek	0	90 000
Fedezetek követelés értékéig	0	56 180
Összesen:	0	146 180

Függővé kamat nem merült fel.

Függő kötelezettségek

(eFt-ban)

Megnevezés	2019.	2020.
Hitelkeretek	0	80 080
Nyújtott fedezetek	0	0
Összesen:	0	80 080

4. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A Társaság 2020-ban alakult, korábbi időszakra vonatkozó gazdasági eseményekkel nem rendelkezik. A Társaságnál korábbi időszakra módosítás nem történt.

4.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Társaság eredmény-kimutatásában össze nem hasonlítható adatok nincsenek.

4.3. Az eredmény-kimutatás tagolása

Új tételek az eredmény-kimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túli eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Tovább tagolt tételek az eredmény-kimutatásban

Az eredmény-kimutatás tételei tovább tagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

4.4. Bevételek

A Társaságnál a bevételek megoszlása az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)
Hitelek ügyleti kamat bevételei	141	2,53
Hitelek kamatjellelű bevételei	4 316	77,47
Hitelezés jutalék bevételek	1 113	19,98
Egyéb bevétel	1	0,02
Értékvesztés felszabadítás	0	0,00
Összesen:	5 571	100

4.5. Ráfordítások

Költségek költség-nemenkénti bontásban

A költségek, költség-nemenkénti megosztását mutatja be az alábbi táblázat:

Költségnem	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)
Hitelek kamatráfordítása	0	0,00
Hitelezés jutalék ráfordítása	110	1,71
Anyagjellegű ráfordítások	2 311	35,91
Személyi jellegű ráfordítások	3 672	57,06
Értékcsökkenési leírás	230	3,57
Egyéb ráfordítások	112	1,75
Értékvesztés képzés	0	0,00
Költségnem összesen	6 435	100

4.6. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó:

Sorszám	Megnevezés	Érték (eFt-ban)
1	A Társaság adózás előtti eredménye	-864
2	Adóalapot növelő tételek összesen	230
	<i>Szto szerinti écs</i>	230
3	Adóalapot csökkentő tételek összesen	230
	<i>Adótv. szerinti écs.</i>	230
4	Adóalap (1+2-3)	-864
5	Társasági adó (9%)	0

4.7. Cash-flow kimutatás

(adatok eFt-ban)

Cash-flow „A” változat	2020.12.31
Kamatbevételek	4 457

+ Egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételei (értékpapír értékvesztés visszairása és követelés pozitív értékelési különbözete kivételével)	1 113
+ Egyéb bevételek (célartalék-felhasználás és célartaléktöbblet visszavezetésének és készlet értékvesztés, valamint terven felüli leírás visszairásának kivételével)	1
+ Befektetési szolgáltatás bevételei (értékpapír értékvesztés visszairás, illetve pozitív értékelési különbözet kivételével)	0
+ nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás bevételei	0
+ osztalék bevétel	0
+ Rendkívüli bevétel	0
- Kamatráfordítások	0
- Egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításai (értékpapír értékvesztése és követelés negatív értékelési különbözete kivételével)	-110
- Egyéb ráfordítások (célartalékképzés és készlet értékvesztés, valamint terven felüli leírás kivételével)	-112
- Befektetési szolgáltatás ráfordításai (értékpapír értékvesztése, illetve negatív értékelési különbözet kivételével)	0
- nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás ráfordításai	0
- Általános igazgatási költségek	-5 983
- Rendkívüli ráfordítások (ide nem értve a tárgyévi társasági adó fizetési kötelezettség összegét)	0
- tárgyévi társasági adó fizetési kötelezettség	0
- kifizetett osztalék	0
Működési pénzáramlás	-634
± Kötelezettség állományváltozása (ha növekedés +, ha csökkenés -)	111 450
± Követelés állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	-56 000
± Készlet állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	0
± Forgóeszközök között kimutatott értékpapírok állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	0
± Befektetett eszközök között kimutatott értékpapírok állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	0
± Beruházások (beleértve az előleget is) állományának változása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	0
± Immateriális javak állományának változása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	-1 578
± Tárgyi eszközök (a beruházások és a beruházási előlegek kivételével) állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	-18 076
± Aktív időbeli elhatárolások állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	-1 100
± Passzív időbeli elhatárolások állományváltozása (ha növekedés +, ha csökkenés -)	196
+ Részvénykibocsátás az Eladási árfolyamon	51 100

+ Jogszabály alapján Véglegesen Kapott pénzeszközök	
- Jogszabály alapján Véglegesen átadott pénzeszközök	
- Bevont saját részvény, vagyonjegy névértéke	
Nettó pénzáramlás	85 357
ebből:	
- készpénz (forint- és valutapénztár, csekkek) állományváltozása	0
- számlapénz (az MNB-nél elhelyezett, forintban és devizában vezetett pénzforgalmi számla, és éven belüli lejáratú betétszámlák, valamint a külön jogszabály alapján más hitelintézetnél forintban vezetett pénzforgalmi betétszámla) állományváltozása	85 357

5. Tájékoztató adatok

5.1. Bér-és létszámadatak

Létszámadatak

A tárgyévben a Társaság 4 fő alkalmazottat foglalkoztatott heti 20 órás részmunkaidőben.

Béradatak:

(eFt-ban)

Személyi jellegű ráfordítás	2019.	2020.
Béreköltség	0	3 315
Egyéb személyi jellegű kifizetések	0	20
Bérfelrakások	0	337
Összesen:	0	3 672

5.2 A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön folyósítása

A vezető tisztségviselők részére a Társaság előleget, kölcsönt nem folyósított, nevükben garanciát nem vállalt.

5.3 Igazgatóság, Felügyelőbizottság, Ügyvezetés

A Társaságnál 3 fős Igazgatóság és 3 fős Felügyelő Bizottság működik. A testületi tagok részére tiszteletdíj kifizetés nem történt. A Társaság Ügyvezetése részére bérkifizetés történt, részükre előleg, kölcsön nem került folyósításra.

5.4 Polgári Törvénykönyv gazdasági társaságokra vonatkozó rendelkezései szerint többségi befolyással rendelkező részvényes bemutatása

Név: Nyisztor József

Lakcím: 7100 Szekszárd, Bródy S. u. 7.

Szavazati arány: 64%

5.5 Könyvvizsgálat

A Társaság könyvvizsgálatát a *PAGATOR Könyvvizsgáló, Adótanácsadó és Gazdasági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság* látja el.

Cégjegyzékszám: 17-09-003335

Székhely: 7100 Szekszárd, Táncsics utca 32.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Eszterbauer Julianna

Kamarai nyilvántartási száma: 000895

Könyvvizsgáló által felszámított díj: 300 eFt + áfa/év.

5.6 Az éves beszámoló aláírására kötelezettek

Név: Dr. Moizs Attila

Budainé Halász Anikó

Beosztás: Elnök-ügyvezető

Gazdasági ügyvezető

Lakcím: 7635. Pécs, Nagyszkókó köz. 1. 7694. Hosszúhetény, Verseny u. 29.

5.7 Kapott támogatások bemutatása

A Társaság támogatást nem vett igénybe.

5.8 Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költsége

Kutatás, kísérleti fejlesztés a tárgyévben nem volt.

5.9 Környezetvédelem

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

5.7. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

5.8. A mérleget regisztrált könyvelőként a gazdasági ügyvezető állította össze:

Neve: Budainé Halász Anikó
 Regisztrációs száma: 189542

5.9. Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat

A Társaság osztalékot nem fizet és a megállapított eredményt eredménytartalékba helyezi.

6. Vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi mutatók

A mutatók megnevezése	előző év	tárgy év
Vagyoni helyzet és eladósodottság		
Tartósan befektetett eszközök aránya (befektetett eszközök/összes eszköz)		12,00%
Tőkeerősség (saját tőke/összes forrás)		31,03%
Forgóeszközök aránya (forgóeszközök/összes eszköz)		87,32%
Likviditási mutató (forgóeszközök/kötelezettségek)		126,83%
Rövid távú likviditási mutató (forgóeszközök-követelések/rövid lejáratú kötelezettségek)		5886,69%
Eladósodottság mértéke (kötelezettségek összesen/források összesen)		68,85%
Hitelfedezettségi mutató (követelések/rövid lejáratú kötelezettségek)		3862,07%
Jövedelmezőség elemzés		
Saját tőkére jutó adózás utáni eredmény (adózott eredmény/saját tőke)		-1,72%
A tőke hatékonysága (adózott eredmény/saját tőke)		-1,72%
Eszközarányos adózott eredmény (adózott eredmény/eszközök összesen)		-0,53%